

2,75% Fixzins Anleihe 2025-2030



Fixe Zinsen, geeignet für KMU-Veranlagung



ISIN: AT0000A3NLP2



Laufzeit: 05.09.2025 - 04.09.2030



Stückelung: EUR 1.000

**2,75%
p.a.
fixe Zinsen**

Die Rückzahlung erfolgt am 05.09.2030 zu 100% des Nennbetrags.

Öffentliche Werbemitteilung: Stand November 2025

Bitte beachten Sie die im gebilligten und veröffentlichten Kapitalmarktprospekt sowie die in allfälligen Nachträgen beschriebenen Risikofaktoren.

BB 2,75% Fixzins Anleihe 2025-2030

Auszug aus den Bedingungen

Emittentin	HYPO-BANK BURGENLAND AG
ISIN	AT0000A3NLP2
Verzinsung	2,75% p.a.
Kupon	Jährlich, am 05.09. eines jeden Jahres, erstmals am 05.09.2026
Konvention	act/act (ICMA), following unadjusted
Laufzeit	5 Jahre, Laufzeitbeginn 05.09.2025
Tilgung	Die Rückzahlung erfolgt am 05.09.2030 zu 100% des Nennbetrags
Stückelung	Nennbetrag EUR 1.000,--
Rang	Direkte, unbesicherte und nicht nachrangige berücksichtigungsfähige Verbindlichkeiten der Emittentin (preferred senior)
Haftung	Die Emittentin haftet für die Verzinsung und Rückzahlung dieser Anleihe mit ihrem gesamten Vermögen.
Kündigung	Seitens der Emittentin als auch des Inhabers grundsätzlich ausgeschlossen. Lediglich aus steuerlichen bzw. aufsichtsrechtlichen Gründen ist eine vorzeitige Rückzahlung durch die Emittentin möglich.
Emissionskurs	100,50%, wird laufend an die Marktgegebenheiten angepasst
Risikohinweise	Bitte beachten Sie die im gebilligten und veröffentlichten Kapitalmarktprospekt sowie die in allfälligen Nachträgen beschriebenen Risikofaktoren. Die Emittentin ist gesetzlich zu keinem Rückkauf während der Laufzeit verpflichtet.
Börse	Die Einbeziehung der Schuldverschreibungen in das Multilaterale Handelssystem der Wiener Börse (Vienna MTF) kann beantragt werden.



Weitere Informationen

November 2025

Weiterführende Informationen zu den Endgültigen Bedingungen, Basisprospekte, Rating, usw. sind auf unserer Homepage jederzeit abrufbar:
<https://www.bank-bgld.at/de/investor-relations>



Vorteile auf einen Blick

- **Fixe Verzinsung von 2,75%** während der gesamten Laufzeit von 5 Jahren.
- Die **Rückzahlung** erfolgt **am 05.09.2030** zu 100% des Nennbetrags.
- Die Bank Burgenland als **führende unabhängige Regionalbank** im Burgenland und Kärnten haftet für die Verzinsung und Rückzahlung dieser Anleihe mit ihrem gesamten Vermögen.
- Dieses Wertpapier ist **für die Veranlagung des Gewinnfreibetrages gemäß § 10 EStG geeignet**.



Welche Risiken sind zu beachten

- Bei fixverzinslichen Anleihen kann der **Marktpreis infolge von Veränderungen des aktuellen Marktzinssatzes fallen**.
- **Risiko bei Verkauf während der Laufzeit.** Die Anleihe unterliegt den aktuellen Zins-, Bonitäts- und Marktrisiken. Während der Laufzeit kann die Fixzins Anleihe Kursschwankungen ausgesetzt sein, was bei einem vorzeitigen Verkauf zu Kursverlusten führen kann.
- Die Emittentin ist gesetzlich zu keinem Rückkauf während der Laufzeit verpflichtet.
- Dieses Wertpapier ist **von keinem Einlagensicherungssystem gedeckt**. Anleger*innen der bevorrechtigten nicht nachrangigen (preferred senior) Schuldverschreibungen sind aufgrund des Sanierungs- und Abwicklungsgesetzes (BaSaG) dem Risiko einer gesetzlichen Verlustbeteiligungspflicht („Bail-In“) ausgesetzt.
- Die **steuerliche Situation** ist von den individuellen Verhältnissen der Anleger*innen und der aktuellen gesetzlichen Bestimmungen abhängig. Diese können sich in Zukunft ändern.
- Anleger*innen tragen bei einem Kauf der Anleihe das **Bonitätsrisiko der Bank Burgenland**.

Emittentenprofil Bank Burgenland

Die Bank Burgenland ist zu 100% Tochter der Grazer Wechselseitigen Versicherung AG und Spitzeninstitut der GRAWE Bankengruppe. Zur GRAWE Bankengruppe zählen neben der Bank Burgenland auch die Schelhammer Capital Bank AG sowie die Security KAG.

Als führende unabhängige Regionalbank im Burgenland und Kärnten konzentriert sich die Bank Burgenland auf ihre Kernkompetenzen: die professionelle Beratung und umfassende Betreuung von Firmen-, Privat- und Geschäftskunden sowie Immobilien- und Projektfinanzierungen. Mit 22 Filialen und rund 90.000 Kunden im Burgenland, Wien, Graz und Kärnten sowie einer EU-Filiale in Ungarn ist die Bank Burgenland in der Zielregion stark verankert und kann neben Beratungsqualität mit Kundennähe überzeugen.

Fakten & Zahlen

Bank Burgenland Einzelabschluss 2024 (UGB)	
	EUR 5,61 Mrd. Bilanzsumme
	EUR 50,1 Mio. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit
	19,5% Gesamtkapitalquote
	45,4% Cost Income Ratio

Rating	Moody's	Scope Ratings
Emittentenrating	A2 (stabil) per 20.05.2025	A- (stabil) per 12.12.2024

Nachhaltigkeit	ISS-ESG
Gesamtrating	C
Transparenzlevel	Sehr hoch
Status	Prime

Disclaimer

Bei diesem Auszug aus den endgültigen Bedingungen handelt es sich um eine Werbemitteilung mit ausschließlichen Informationscharakter. Die vollständigen endgültigen Bedingungen, eine emissionsspezifische Zusammenfassung, sowie der gebilligte Kapitalmarktprospekt samt allfälligen Nachträgen sind am Sitz der Emittentin, Neusiedler Straße 33, 7000 Eisenstadt und auf der Website der Emittentin (<https://www.bank-bgld.at>) erhältlich. Die Billigung des Kapitalmarktprospekts ist nicht als Befürwortung des angebotenen Bonds zu verstehen. Potenzielle Anleger sollten den Kapitalmarktprospekt lesen, bevor sie eine Anlageentscheidung treffen, um die potenziellen Risiken und Chancen der Entscheidung, in den Bond zu investieren, vollends zu verstehen. Es handelt sich weder um ein Angebot oder Aufforderung zum Kauf oder Verkauf, noch um eine Einladung zur Angebotslegung, ebenso wenig um eine Kauf- bzw. Verkaufsempfehlung. Dieser Auszug aus den endgültigen Bedingungen berücksichtigt daher nicht die persönlichen Verhältnisse oder die individuellen Bedürfnisse des (potenziellen) Kunden und ersetzt daher keine Beratung. Die steuerliche Behandlung von Anlageinvestitionen ist von den persönlichen Verhältnissen des jeweiligen Anlegers abhängig und kann künftigen Änderungen unterworfen sein. Die HYPO-BANK BURGENLAND AG empfiehlt daher, gegebenenfalls einen Steuerrechts- bzw. Anlageexperten zu kontaktieren. Je nach Währungsdomizil des Anlegers kann die Rendite infolge von Währungsschwankungen fallen oder steigen. Ein Totalverlust des eingesetzten Kapitals ist möglich. Es wird keine Gewähr für die Vollständigkeit und Richtigkeit der vorliegenden Werbemitteilung übernommen.